

BA-38-1126-12/2020
PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: BA-38-1126-12/2020

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No: 9361/2009 (bertarikh : 03/06/2009) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah **Geran 55656, Lot 11526, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Selangor**

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012

ANTARA

RHB BANK BERHAD (No. Syarikat : 6171-M)

...PLAINTIF

DAN

HAIRUL HAKKIM BIN TINA (No. Kad Pengenalan : 840716015657) ...DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaya di **SHAH ALAM** mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh **16 Oktober 2014** dan **15 April 2021**, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA
LELONG AWAM

Pada Hari Khamis, 24 Jun 2021, Pada Jam 9:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI

e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik : Geran 55656
No. Lot : Lot 11526
Mukim / Daerah / Negeri : Bukit Raja / Petaling / Selangor
Pegangan : Hakmilik Kekal
No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan : 512 / 2 / M9
Keluasan Tanah : 0.00 kaki persegi
: 0.00 meter persegi
Pemilik Berdaftar : HAIRUL HAKKIM BIN TINA
Syarat Nyata : Pangsapuri
Sekatan Kepentingan : N/A
Bebanan / Lain-Lain : N/A
Kawasan Rizab :
Kaveat :

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :

Hartanah tersebut adalah **A low cost apartment unit** yang beralamat pos di **No. 10-1-9, Pangsapuri Teratai, Jalan Metafasa U16/3A, Taman Bukit Subang, Seksyen U16, 40160, Shah Alam, Selangor.**

HARGA RIZAB : Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 100,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draf** di atas nama **RHB BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **RHB BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma GUAMAN : **CHE MOKHTAR & LING**

ALAMAT : **15TH FLOOR, WISMA KWSG**
JALAN KAMPUNG ATAP, 50460, WP, MY

NO. TELEFON : **03-22740413, 03-22740414** **NO. FAX** : **03-22748191**

NO. RUJUKAN : **CML-08A/RHB(1)/HH/27616/11**