

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
PERMOHONAN UNTUK PELAKSANAAN NO : BA - 38 - 1406 - 12/2018

ANTARA

MAYBANK ISLAMIC BERHAD

PLAINTIF

DAN

AIDIL HEFRY BIN ABDOL RAZAK

DEFENDAN

LELONGAN AWAM

PADA HARI SELASA, 1 HARIBULAN JUN, 2021, JAM 10.30 PAGI,
DI BILIK LELONG, MAHKAMAH TINGGI MALAYA SHAH ALAM,
BANGUNAN MAHKAMAH SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH,
ARAS 2, BANGUNAN ANNEX, PERSIARAN PEGAWAI, SEKSYEN 5,
40000 SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO HAKMILIK : H.S.(D) 145600 **NO LOT** : PT 12652 **MUKIM / DAERAH & NEGERI** : Beranang / Ulu Langat / Selangor **PEGANGAN** : Selama-lamanya **KELUASAN LANTAI** : 130 meter persegi **SYARAT-SYARAT NYATA** : Bangunan Kediaman **SEKATAN HAKMILIK** : Tiada **BEBANAN** : Dicagarkan kepada Maybank Islamic Berhad melalui No. Perserahan 60131/2011 pada 20/06/2011.

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH

Hartanah tersebut merupakan sebuah rumah teres dua tingkat lot pertengahan yang beralamat di **No. 28, Jalan TPS 2/11, Taman Pelangi Semenyih 2, 43500 Semenyih, Selangor Darul Ehsan.**

HARGA RIZAB

Hartanah tersebut akan dijual tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM345,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Puluh Lima Ribu) SAHAJA** dan kepada syarat-syarat Jualan yang dilampirkan. Penawar yang berminat hendaklah mendepositkan **10%** daripada harga rizab dalam bentuk **bank draf** di atas nama **Maybank Islamic Berhad** sebelum Jam 9.30 pagi pada hari lelongan. Baki wang belian hendaklah dibayar oleh penawar yang berjaya kepada **Maybank Islamic Berhad** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan.

Untuk butir-butir selanjutnya sila berhubung dengan:-

DARUL KHUSUS AUCTIONEER

Tel : 017-688 2929

Ruj : DKA/RIZ/MIB/SA/001/21

Tetuan Jal & Lim

Tel : 03-7620 1218

Ruj : ND/AE/18/MIB/AH/106223(A)(cl)