

PERISYTIHARAN JUALAN LELONG

DALAM PEJABAT TANAH DAERAH BATU PAHAT, NEGERI JOHOR
NO. RUJUKAN : PTBP/08/04/0502/01/2017(13)

ANTARA

LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA) PEMEGANG GADAIAN
DAN

MASHADI BIN ROS (No. TENTERA : 716106)

FAUZIAH BINTI MD YUSOF (No. K/P : 690910-01-5094) PENGGADAI-PENGGADAI

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Batu Pahat, Negeri Johor bertarikh 14 Mac 2017, Harta Tak Alih yang tersebut di bawah akan dijual secara Lelong Awam pada :

TARIKH LELONG : 23 OGOS 2017 (RABU) ; MASA : 10.00 PAGI

TEMPAT LELONG : DI PEJABAT TANAH DAERAH BATU PAHAT, JOHOR

HARGA RIZAB : RM190,000.00

(RINGGIT MALAYSIA : SATU RATUS SEMBILAN PULUH RIBU SAHAJA)

NOTA :

Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah Daerah Batu Pahat, Negeri Johor dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum Jualan Lelong dijalankan.

BUTIR-BUTIR HARTANAH :

No. Hakmilik : GM 12739
No. Lot : LOT 16551
Mukim / Daerah / Negeri : Sri Gading / Batu Pahat / Johor.
Pegangan : Selama-lamanya
Status Tanah : Lot Bumiputera
Keluasan Tanah : 143 Meter Persegi
Jenis Penggunaan Tanah : Bangunan
Cukai Tanah : RM30.00 setahun

LOKASI DAN PERIHAL TANAH :

Hartanah subjek merupakan sebidang tanah berserta sebuah bangunan rumah teres satu tingkat (unit tengah) yang terletak di alamat No. 98, Jalan Manis 5, Taman Manis, 86400 Parit Raja, Batu Pahat, Johor.

CARA BAYARAN :

Hartanah tersebut akan dijual "DALAM KEADAAN SEDIA ADA". Deposit 10% daripada Harga Rizab hendaklah dibayar melalui **BANK DERAH TEMPATAN** atas nama **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)** selewat-lewatnya jam 9.30 pagi pada hari Lelongan. Bakinya hendaklah dibayar dalam tempoh 120 hari daripada tarikh jualan. Tiada lanjutan masa dibenarkan.

UNTUK KETERANGAN LANJUT SILA HUBUNGI:

HAJI MADZLAN BIN HAJI ABAS *PLP, PIS.* atau

TETUAN SHAHINUDDIN & RANJIT

Pelelong Berlesen (Sisfa Enterprise)

Peguambela & Peguamcara

H/P : 019-727 2211

Tel : 07-221 6755

Fax : 07-431 2211

Fax : 07-221 6766

Ruj : HMHA/PTBP/07/17

Ruj : SR/LPPSA/PTDBP 68/1606/NFB/L/ina