

LELONGAN AWAM
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SEREMBAN
PERMOHONAN UNTUK PELAKSANAAN NO:
38-492-09 TAHUN 2016

ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD (No. Syarikat 127776-V)

...PLAINTIF

DAN

NIRMA LIZA BINTI ABDULLAH NAWAWI

...DEFENDAN

PADA 29HB MEI 2017, BERSAMAAN HARI ISNIN JAM 10.30 PAGI,

DI BILIK LELONGAN AWAM,

MAHKAMAH TINGGI MALAYA SEREMBAN,

KOMPLEKS MAHKAMAH SEREMBAN, SEREMBAN 2,

70300 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS

NOTA : Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

- NO HAKMILIK** : GRN 251503 (dahulu dikenali sebagai HS(D) 161608)
NO LOT : Lot 60693 (dahulu dikenali sebagai PT 4711)
PEKAN/DAERAH/NEGERI : Senawang / Seremban / Negeri Sembilan Darul Khusus
PEGANGAN : Selama-lamanya
KELUASAN : 238 Meter persegi
CUKAI TANAH : RM 77.00 setahun
SEKATAN KEPENTINGAN : Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri
BEBANAN : Di gadai kepada HSBC Bank Malaysia Berhad melalui No. Psererahan 7256/2011 dan didaftarkan pada 1/4/2011

Hartanah ini adalah sebuah rumah teres dua tingkat berkembar (semi-detached) yang beralamat **No. 21, Jalan Desajaya 1, Taman Desajaya, 70400 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.**

Hartanah tersebut akan dijual tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM419,000.00 (RINGGIT MALAYSIA : EMPAT RATUS SEMBILAN BELAS RIBU SAHAJA)** dan kepada Syarat-Syarat Jualan yang dilampirkan. Penawar yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf di atas nama **HSBC BANK MALAYSIA BERHAD** sebelum jam 9.30 pagi pada hari lelongan.

- 1) Nama Pelelong : **Chandra A/L N.Krishnan**
Syarikat Pelelong : Apex Auctioneer
No. Telefon E-Mail : 0133559076
E-Mail : apex5@hotmail.my
No. Rujukan : AA/CC/HSBC/MTS/015/5/17
- 2) Firma Guaman : **Tetuan Chan & Chia**
No. Telefon : No. 39, First Floor, Jalan Tunku Hassan,
70000 Seremban, Negeri Sembilan, Darul Khusus
No. Rujukan : 06 7624466/7622244/7623355
No. Rujukan : AP/133/1/53/2016-HSBC