

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA TERENGGANU
DALAM NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN, MALAYSIA
(SAMAN PEMULA NO : TA-24MFC-54-07/2018)
PERMOHONAN UNTUK NO PELAKSANAAN: TA-38-2-01/2019

RHB ISLAMIC BANK BERHAD (680329-V)

...PLAINTIF

DAN

ISMAIL BIN SALLEH (NO. K/P 771021-11-5401 @ A 3786915)

...DEFENDAN

LELONGAN AWAM

PADA HARI RABU, 7HB OKTOBER 2020, JAM 10.30 PAGI
DI BILIK LELONGAN MAHKAMAH TINGGI MALAYA KUALA TERENGGANU
JALAN SULTAN MOHAMAD 21000 KUALA TERENGGANU,
TERENGGANU DARUL IMAN

BUTIR BUTIR HAKMILIK

NO. HAKMILIK : GM 2104 NO. LOT : Lot 3932
MUKIM/DAERAH/NEGERI : Kemasik/Kemaman /Terengganu
KELUASAN : 596 meter persegi (6,415 kaki persegi)
CUKAI TAHUNAN : RM 10.00
PEGANGAN : Selamanya-lamanya
KAWASAN RIZAB : TANAH ORANG MELAYU
KATEGORI KEGUNAAN TANAH : Bangunan
PEMILIK BERDAFTAR : ISMAIL BIN SALLEH (NO. K/P 771021-11-5401 @
A 3786915) – 1/1 bahagian
BEBANAN : Digadaikan kepada RHB ISLAMIC BANK BERHAD
melalui No Perserahan 2909/2012 bertarikh 30/07/2012.

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH: Hartanah tersebut adalah Sebuah Rumah Satu Tingkat yang mempunyai alamat pos di PT 4004, JALAN SEROJA 6, KAMPUNG BARU KIRI, 24200 KEMASIK, KEMAMAN , TERENGGANU DARUL IMAN.

HARGA RIZAB : Hartanah tersebut akan dijual "dalam keadaan sedia ada" dan tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM336,150.00 (RINGGIT MALAYSIA : TIGA RATUS TIGA PULUH ENAM RIBU SATU RATUS LIMA PULUH SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Penawar yang berminat adalah hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk **BANK DRAF** di atas nama **RHB ISLAMIC BANK BERHAD** sebelum **9.00 pagi** pada hari lelongan. Baki wang belian hendaklah dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Plaintiff dalam tempoh **satu ratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan kepada **RHB ISLAMIC BANK BERHAD**.

Nama Pelelong : **MOHD HAKIMI HELMI BIN AHMAD YUNUS**
(PELANGI MENTARI RESOURCES)

No Telefon : 019-3773975 FAKS : 03-8080 8887 Email: pelangi.mentari@hotmail.com

No Rujukan : PMR/HCKT/20/20-RHIB

Firma Guaman : **TETUANTEO, LIM & COMI**

Alamat : NO 15, 1ST FLOOR, JALAN BATAS BARU,
20300 KUALA TERENGGANU, TERENGGANU

No Telefon : 09-6231636 FAKS : 09-6261 655

No Rujukan : [192F/16/RHBI/NM]